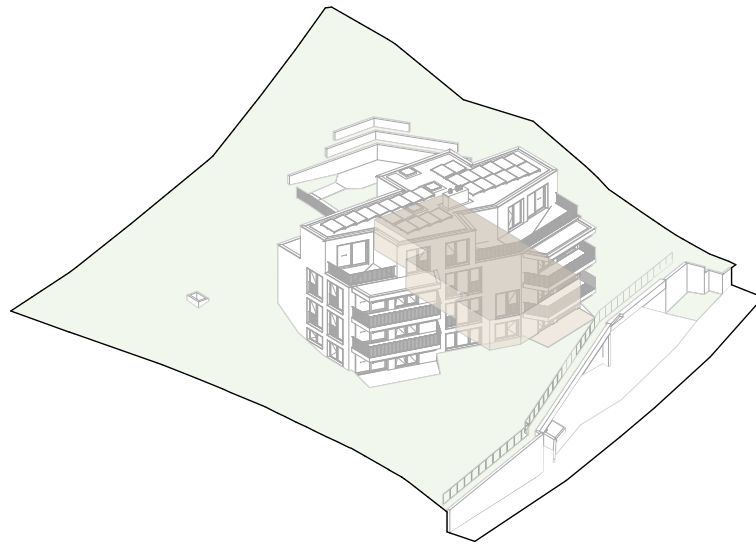


ELEVATE  
NINE  
BIRMENS DORF



Howielstrasse 9  
8903 Birmensdorf



# Garten- wohnung 002

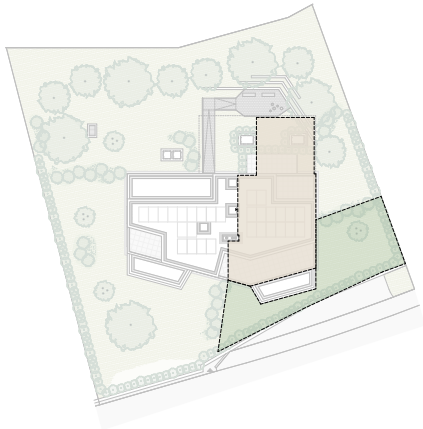
Wohnung	002
Geschoss	Erdgeschoss
Zimmer	2,5
Wohnfläche*	ca. 135,5 m <sup>2</sup>
davon Hobbyraum	ca. 30,0 m <sup>2</sup>
Gartenanteil	ca. 153,0 m <sup>2</sup>
davon Sitzplatz	ca. 16,0 m <sup>2</sup>
Keller	ca. 10,0 m <sup>2</sup>

\* Inkl. Innenwänden und Reduit, exkl. Schächten und Aussenwänden

ELEVATE  
NINE  
BIRMENS DORF



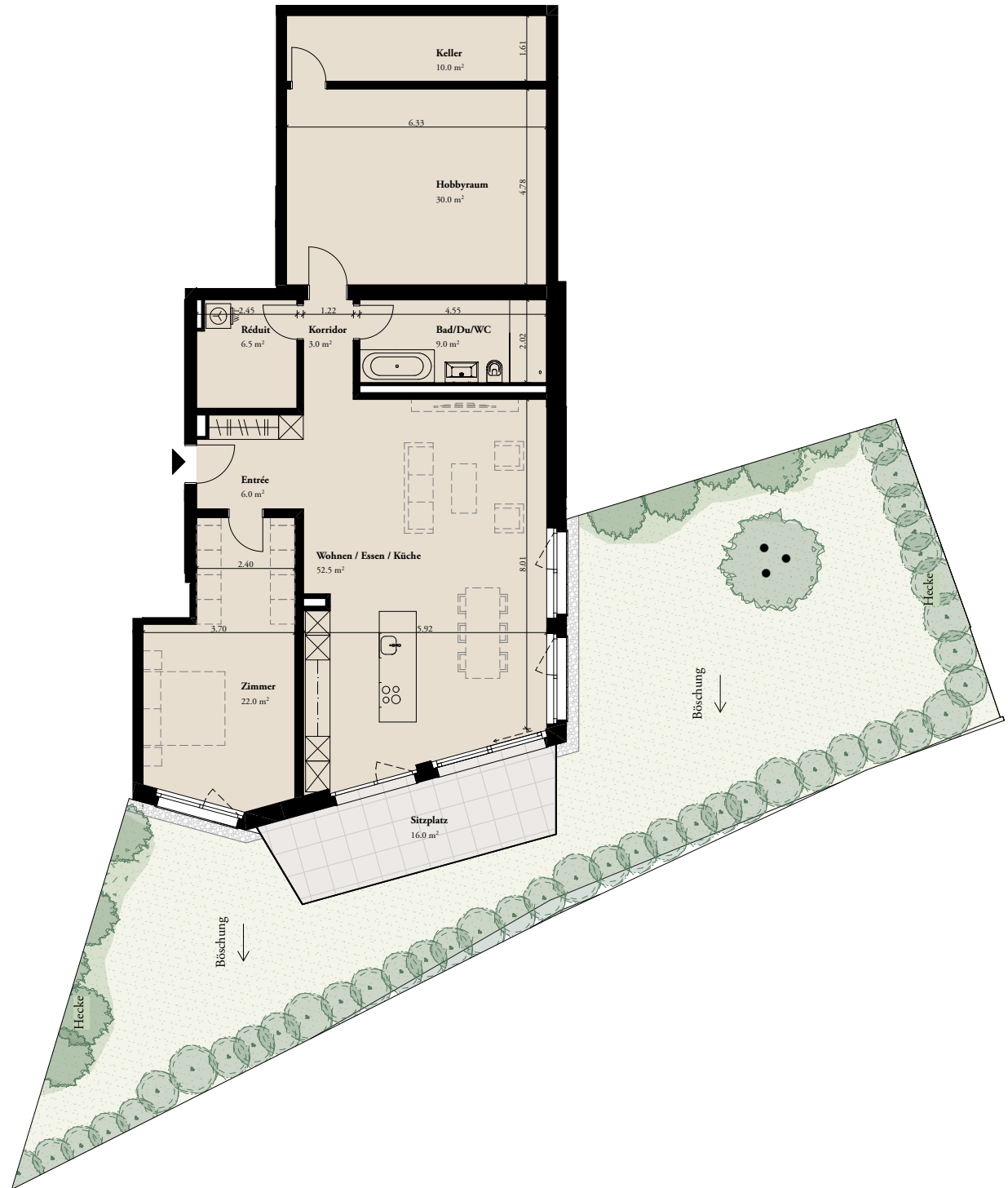
Howielstrasse 9  
8903 Birmensdorf



Garten-  
wohnung  
002

Erdgeschoss

Massstab 1:150



# Beratung & Verkauf

## ENGEL & VÖLKERS

Engel & Völkers  
Limmattal-Dietikon  
Bremgartnerstrasse 11  
8953 Dietikon  
Telefon +41 43 500 25 25  
[dietikon@engelvoelkers.com](mailto:dietikon@engelvoelkers.com)